

Beauftragte für das Fördergebiet

Von Beginn an unterstützen zwei beauftragte Büros das Bezirksamt Reinickendorf von Berlin bei der Umsetzung des Förderprogramms „Lebendige Zentren und Quartiere“.



Franziska Kluge, Heike Pfeiffer, Susanne Karehnke, Franka Herold

Die **Gebietsbeauftragten** (S.T.E.R.N. GmbH) unterstützen bei der Vorbereitung und Umsetzung von (Bau)Projekten und sind für Öffentlichkeitsarbeit zuständig.



Winfried Pichierrri, Gabriele Isenberg-Holm, Paul-Martin Richter

Das **Geschäftsstraßenmanagement** (Planergemeinschaft für Stadt und Raum eG) Das Geschäftsstraßenmanagement (Planergemeinschaft für Stadt und Raum eG) ist Ansprechpartner vor Ort insbesondere für lokale Gewerbetreibende. Wir stehen Ihnen für alle Fragen rund um das Lebendige Zentrum Residenzstraße zur Verfügung.

- Telefon: 030 / 4508 9060
- Sprechstunde: Dienstags und Donnerstags: 10 - 17 Uhr
- Vor-Ort-Büro: Raschdorffstr. 5, 13409 Berlin

Wie können Sie sich beteiligen?

Möchten Sie mitreden, mitentscheiden oder eigene Ideen einbringen? Haben Sie ein Anliegen zur Entwicklung rund um die Residenzstraße? Benötigen Sie Rat und Unterstützung für Ihr Gewerbe? Dann nehmen Sie Kontakt mit uns auf!

Sie können uns digital über das Kontaktformular auf unserer Website www.zukunft-residenzstrasse.de erreichen. Alternativ können Sie die Sprechstunde des Geschäftsstraßenmanagements im Vor-Ort-Büro Raschdorffstraße 5 besuchen.

Kommen Sie auch gerne zu den öffentlichen Sitzungen des **Gebietsgremiums**, werden Sie Mitglied und vielleicht auch Teil der **Gebietsfondsjury**. Der **Gebietsfonds** (Eigenanteil 50 %) bietet zudem die Möglichkeit, sich mit eigenen Projekten aktiv an der positiven Entwicklung des Gebiets zu beteiligen.

Weiterführende Informationen zu aktuellen Projekten und Veranstaltungen erhalten Sie hier:

www.zukunft-residenzstrasse.de

Hier können Sie sich für unseren digitalen Newsletter anmelden!



Impressum

Verantwortlich: Bezirksamt Reinickendorf von Berlin

Ansprechpartner*innen:

Bezirksamt: Reinickendorf von Berlin, Bianca Fuhr
Tel. 030 / 90294-3010, bianca.fuhr@reinickendorf.berlin.de

Gebietsbeauftragte: S.T.E.R.N. GmbH, Susanne Karehnke
Tel. 030 / 44 36 36 36, karehnke.susanne@stern-berlin.de

Geschäftsstraßenmanagement: Planergemeinschaft für Stadt und Raum eG,
Winfried Pichierrri, Tel. 030 / 88591432, w.pichierrri@planergemeinschaft.de

Layoutvorlage: Agentur Vorsprung **Inhalt:** S.T.E.R.N. GmbH
Stand: Juni 2024



Residenzstraße einzig[anders]artig



Lebendiges Zentrum Residenzstraße

... und was heißt das jetzt genau?



Das Fördergebiet Residenzstraße

Das Geschäftszentrum rund um die Residenzstraße in Berlin-Reinickendorf wurde 2015 vom Senat als Fördergebiet „Lebendiges Zentrum“ festgelegt (bis 2019 „Aktives Zentrum“ genannt).

Das Fördergebiet erstreckt sich entlang der Residenzstraße zwischen Bahntrasse im Norden und dem Haßlingerweg im Süden. Es umfasst die angrenzenden Wohnquartiere sowie die Grün- und Freiflächen Klemkepark, Breitkopfbecken und Schäfersee, den Franz-Neumann-Platz und den Kolpingplatz.



Das Förderprogramm

Mit dem Förderprogramm „Lebendige Zentren und Quartiere“ unterstützen der Bund und das Land Berlin die Bezirke bei der Stärkung städtischer Zentren. Im Fokus stehen dabei Geschäftsstraßen, die zu attraktiven und identitätsstiftenden Standorten für Wohnen, Arbeiten, Wirtschaft, Freizeit und Kultur entwickelt werden sollen.

Von 2015 bis etwa 2030 werden im Gebiet „Lebendiges Zentrum Residenzstraße“ Maßnahmen realisiert, die im Rahmen eines Integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzepts (ISEK) entwickelt und beschlossen wurden. Diese Maßnahmen zielen darauf ab, das Image zu stärken und die Residenzstraße zu einem langfristig funktionsfähigen Geschäftsbereich zu entwickeln.

Projekte zur Zentrumsstärkung

Ein zentrales Projekt stellt der **Umbau der Residenzstraße** dar. Die Vorbereitungen zur Umgestaltung der Geschäftsstraße laufen. Ziel ist es, die Aufenthaltsqualität zu erhöhen und Barrieren abzubauen. Der Fuß- und Radverkehr soll gestärkt werden. Dafür werden u. a. der Straßenquerschnitt angepasst und ein neues Pflanz- und Beleuchtungskonzept umgesetzt.

Ein weiteres wichtiges Themenfeld ist die Gestaltung der öffentlichen Freiräume. Die denkmalgeschützte **Parkanlage rund um den Schäfersee** wird derzeit baulich umgestaltet

und aufgewertet. Dazu gehört die Verbesserung der Sichtbeziehungen zum See sowie eine verträgliche und zeitgemäße Ergänzung der vorhandenen Nutzungsangebote des teilweise geschützten Naturraumes. Auch der **Franz-Neumann-Platz** wird ab dem kommenden Jahr umgestaltet.

Die **Bibliothek am Schäfersee inkl. der Volkshochschule** wird derzeit energetisch saniert und barrierefrei umgebaut.

Durch **diverse imagefördernde Projekte, Kampagnen und Veranstaltungen** in Kooperation mit den Gewerbetreibenden soll die Residenzstraße als Geschäftsstraße gestärkt werden. Dazu gehören z. B. eine Sauberkeits- und eine Ausbildungskampagne, das „Musikfest am Kolpingplatz“, die „Klangstraße“, der „Tag der Nachhaltigkeit“ auf dem Franz-Neumann-Platz und die Weihnachtsschnitzeljagd in den lokalen Geschäften.

Die Projekte im Überblick finden Sie in der neuesten Ausgabe des Flyers „Aktuelle Projekte“.



Gut zu wissen

Gebietsgröße	135 ha
Einwohner*innen	14.200 [2022]
Einwohner*innendichte	105 EW/ha
Bezirk	Reinickendorf
Ortsteil	Reinickendorf

